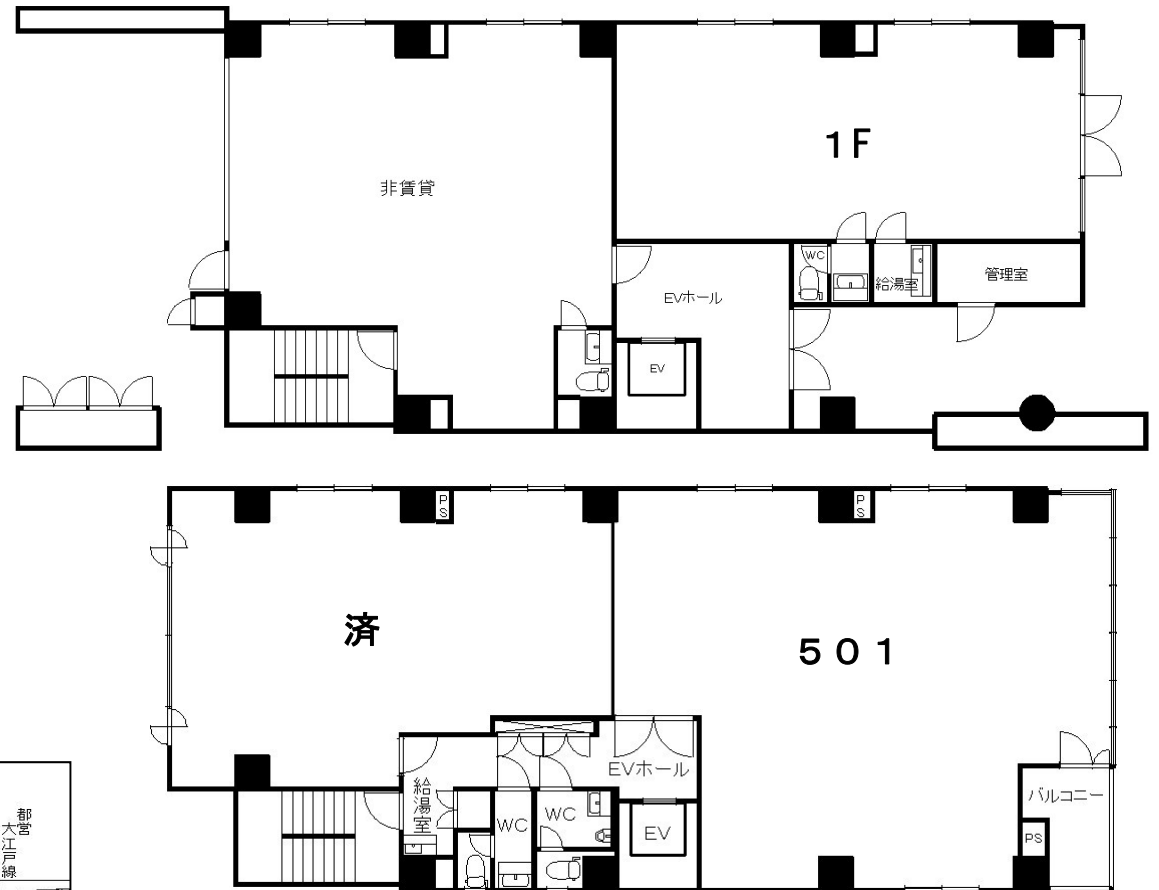


貸事務所 OFFICE

物件名 : MYSビル
所在地 : 墨田区両国 4丁目 8番 10号
構造 : 鉄筋コンクリート造
 地上6階 塔屋1階建
用途 : 事務所
設備 : EV1基 (9人乗)
 冷暖房空調設備 (各階個別式)
 24時間機械警備システム
竣工 : 平成5年6月
交通 : JR総武線 両国駅 徒歩6分
 都営大江戸線 両国駅 徒歩6分



※図面と現状が異なる場合現状を優先します。

24時間フルタイム対応
 各階個別空調
 OAフロアー

【備考】
 ・契約：2年
 ・更新料：1ヵ月
 ・償却：2ヵ月
 ・契約面積：共用部分含む
 ・専用部分清掃：別途負担
 (賃料・管理費にかかる消費税等は、別途ご負担頂きます。)



【賃貸条件】

階数	契約面積(坪)	保証金総額	保証金/坪	賃料総額(税込)	賃料/坪	管理費総額(税込)	管理費/坪	入居可能日
1	21.55	969,750円	45,000円	169,706円	7,500円	79,196円	3,500円	2014/7/1
501	38.68	1,740,600円	45,000円	304,605円	7,500円	142,149円	3,500円	即日

※賃料・管理費の坪単価に税は含まれておりません。



サブリース株式会社
 〒104-6591 東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー40階

CALL **6278-5603**

facsimile 6278-5605
 www.sbls.co.jp