

# 貸事務所 OFFICE

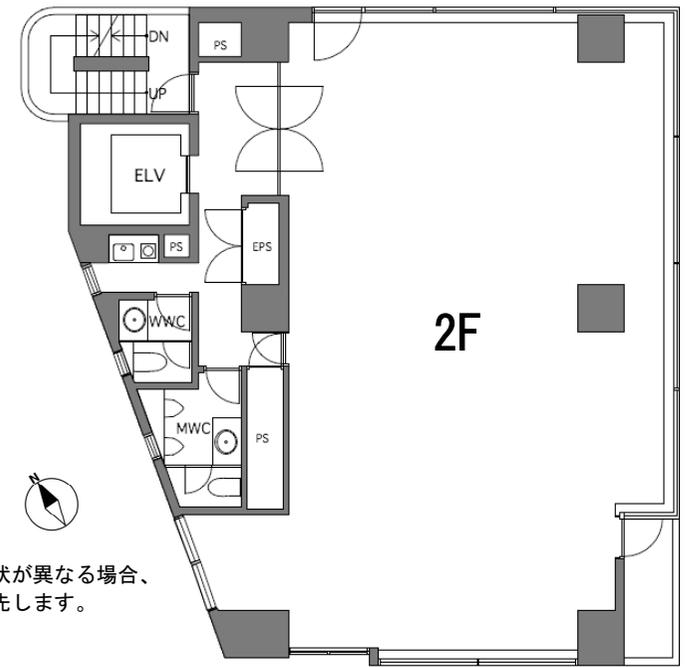
## 桜田通沿い！高輪台駅徒歩2分！

- 物件名 : **五反田NTビル**  
 所在地 : 東京都品川区東五反田4丁目5番2号  
 構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造  
         地上10階 塔屋1階建  
 用途 : 事務所  
 設備 : EV1基 (15人乗)  
         冷暖房空調設備 (各階個別式)  
         24時間機械警備システム  
 竣工 : 1988年9月  
 交通 : 都営浅草線 高輪台駅 徒歩2分  
         JR 山手線 五反田駅 徒歩10分

【備考】

- ・契約: 2年
- ・更新料: 1ヶ月
- ・償却: 2ヶ月
- ・契約面積: 共用部分含む
- ・専用部分清掃: 別途負担

(賃料・管理費にかかる消費税等は、別途ご負担頂きます。)



※図面と現状が異なる場合、現状を優先します。



【賃貸条件】 ※賃料・管理費の坪単価に税は含まれておりません。

区画	契約面積	保証金	賃料坪単価	賃料総額(税込)	管理費坪単価	管理費総額(税込)	入居可能日
2F	44.39坪 (146.756㎡)	相談	相談	相談	3,500円	170,901円	2026/5/7



### Space Library

株式会社スペースライブラリ  
 〒104-6591 東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー40階

tel. **03-6278-5603** fax. 03-6278-5605  
 spacelibrary.co.jp