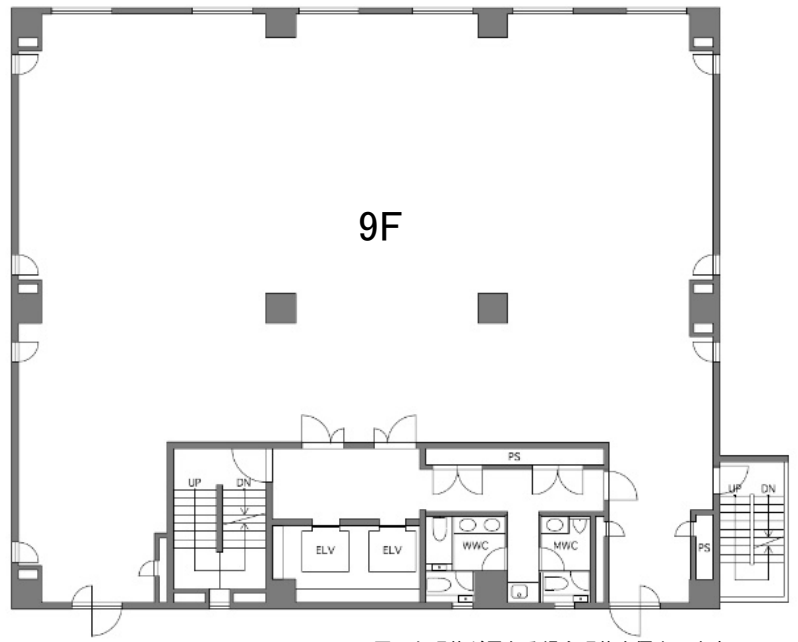


# 貸事務所 OFFICE

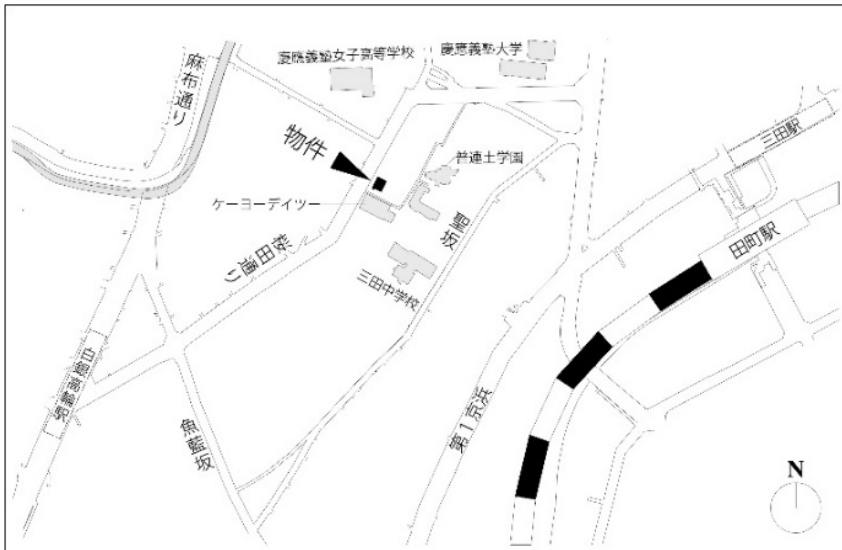
## 物件名 : FBR三田ビル

所在地 : 東京都港区三田 4丁目 1番 27号  
 構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造  
 地上 9階 地下 1階 塔屋 1階建  
 用途 : 事務所  
 設備 : EV2基 (9人乗)  
 冷暖房空調システム (各階個別式)  
 24時間機械警備システム  
 OAフロア  
 竣工 : 1993年 6月 (リニューアル実施済)  
 交通 : 三田線・浅草線 三田駅 徒歩 10分  
 山手線 田町駅 徒歩 11分  
 三田線・南北線 白金高輪駅 徒歩 8分  
 大江戸線・南北線 麻布十番駅 徒歩 13分

【備考】  
 ・契約 : 2年  
 ・更新料 : なし  
 ・償却 : なし  
 ・契約面積 : 共用部分含む  
 ・専用部分清掃 : 別途負担  
 (賃料・管理費にかかる消費税等は、別途ご負担頂きます。)



※図面と現状が異なる場合現状を優先します。



# 地下駐車場有!

【賃貸条件】 ※賃料・管理費の坪単価に税は含まれておりません。

区画	契約面積	保証金	賃料坪単価	賃料総額(税込)	管理費坪単価	管理費総額(税込)	入居可能日
9F	103.82 坪 (343.211 m <sup>2</sup> )	相談	相談	相談	4,000 円	456,808 円	2026/9/4



## Space Library

株式会社スペースライブラリ  
 〒104-6591 東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー40階

tel. **03-6278-5603** fax. 03-6278-5605  
 spacelibrary.co.jp