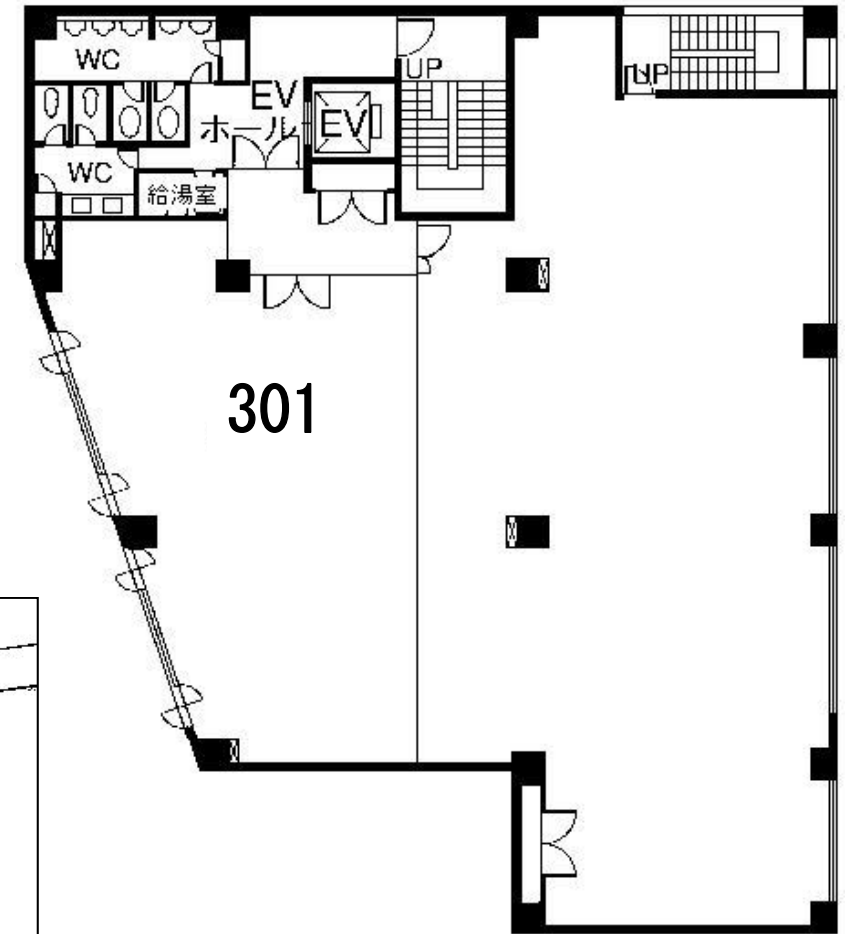


貸事務所 OFFICE

物件名 : T-1ビル
 所在地 : 埼玉県蕨市中央1丁目26番1号
 用途 : 事務所
 構造 : 鉄筋コンクリート造
 地上3階 塔屋1階建
 設備 : EV1基(15人乗)
 冷暖房空調設備(各階個別式)
 24時間機械警備システム
 竣工 : 1989年4月
 交通 : JR線 蕨駅 徒歩1分

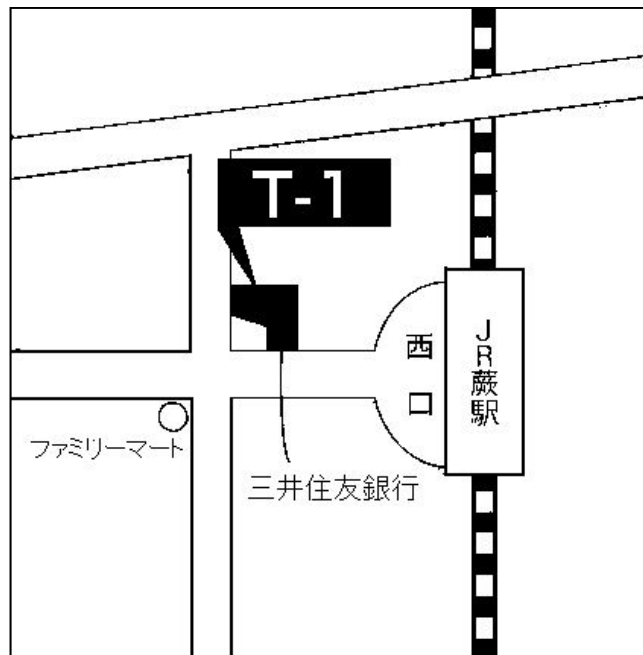


24時間フルタイム対応



JR京浜東北線 蕨駅 徒歩1分
 駅至近好立地！！

【備考】
 ・契約 : 2年間
 ・更新料 : 1ヶ月
 ・償却 : 2ヶ月
 ・契約面積 : 共用部分含む
 (賃料・管理費にかかる消費税等は、別途ご負担頂きます。)



※図面と現状が異なる場合現状を優先します。

【賃貸条件】

階数	契約面積(坪)	保証金総額	保証金/坪	賃料総額(税込)	賃料/坪	管理費総額(税込)	管理費/坪	入居可能日
301	48.92	1,761,120円	36,000円	308,196円	6,000円	154,098円	3,000円	即日

※賃料・管理費の坪単価に税は含まれておりません。



サブリース株式会社
 〒104-6591 東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー40階

CALL **6278-5603**

facsimile 6278-5605
 www.sbls.co.jp