

# 貸事務所 OFFICE

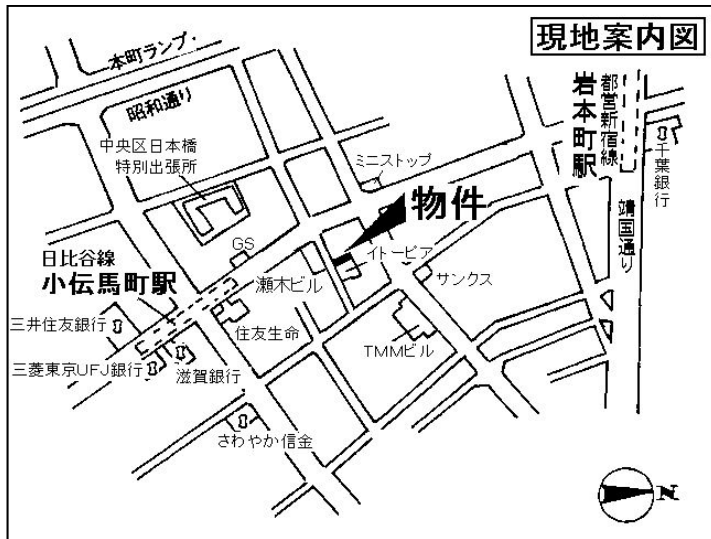
**物件名** : 岩本町喜多ビル  
**所在地** : 東京都千代田区岩本町1丁目8番15号  
**構造** : 鉄骨鉄筋コンクリート  
 地上8階 塔屋1階建  
**用途** : 事務所  
**設備** : EV2基 (9人乗)  
 冷暖房空調設備 (各階個別式)  
 24時間機械警備システム  
**竣工** : 平成元年11月  
**交通** : 東京メトロ日比谷線 小伝馬町駅 徒歩2分  
 都営新宿線 岩本町駅 徒歩4分  
 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩4分  
 JR総武快速線 馬喰町駅 徒歩4分  
 都営浅草線 東日本橋駅 徒歩5分



**EV2基 トイレ男女別!**  
**2009年リニューアル実施済み!**



**【備考】**  
 ・契約 : 2年  
 ・更新料 : 1ヶ月  
 ・償却 : 2ヶ月  
 ・契約面積 : 共用部分含む  
 ・専用部分清掃 : 別途負担  
 (賃料・管理費にかかる消費税等は、別途ご負担頂きます。)



※図面と現状が異なる場合現状を優先します。

**【賃貸条件】**

階数	契約面積(坪)	保証金総額	保証金/坪	賃料総額(税込)	賃料/坪	管理費総額(税込)	管理費/坪	入居可能日
4A	28.8	1,900,800円	66,000円	332,640円	11,000円	105,840円	3,500円	即日
6A	22.79	1,504,140円	66,000円	263,224円	11,000円	83,753円	3,500円	即日

※賃料・管理費の坪単価に税は含まれておりません。



サブリース株式会社  
 〒104-6591 東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー40階

CALL **6278-5603**

facsimile 6278-5605  
 www.sbls.co.jp