

貸事務所 OFFICE

物件名 : **WAVE代官山**
(旧: ヒューリック代官山ビル)

所在地 : 渋谷区恵比寿西2丁目20番17号
構造 : 鉄筋コンクリート造
地上4階棟屋1階建

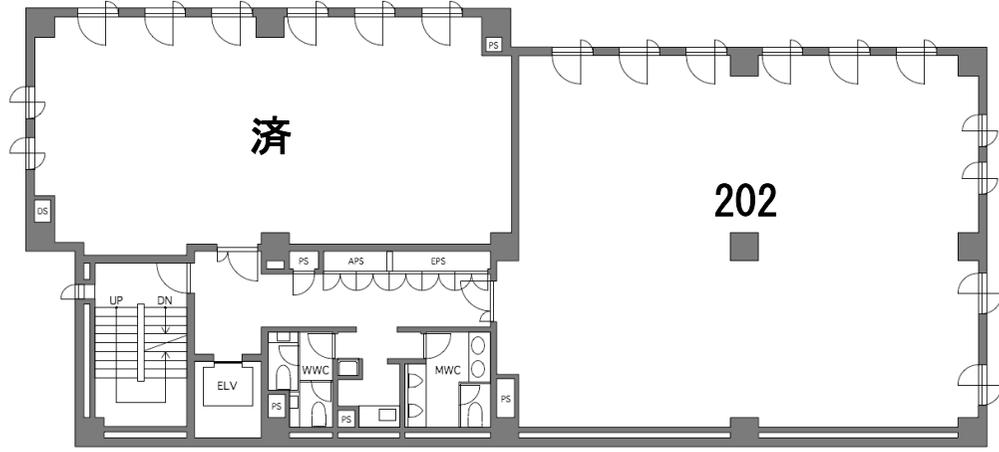
用途 : 事務所
設備 : EV1基 (9人乗)
冷暖房空調設備 (各階個別式)
24時間機械警備システム
OAフロア

竣工 : 1992年6月
交通 : 東急東横線 代官山駅 徒歩2分
東京メトロ日比谷線 恵比寿駅 徒歩8分

- 【備考】
- ・契約 : 2年
 - ・更新料 : 新賃料の1ヶ月分相当額
 - ・償却 : 解約時賃料の2ヶ月分相当額
 - ・契約面積 : 共用部分含む
 - ・専用部分清掃 : 別途負担



代官山駅徒歩2分!



※図面と現状が異なる場合、現状を優先します。

共用部リニューアル済み



【賃貸条件】 ※賃料・管理費の坪単価に税は含まれておりません。

区画	契約面積	保証金	賃料坪単価	賃料総額(税込)	管理費坪単価	管理費総額(税込)	入居可能日
202	56.66 坪 (187.313 m ²)	相談	相談	相談	3,500 円	218,141 円	2025/12/1



Space Library

株式会社スペースライブラリ
〒104-6591 東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー40階

tel. **03-6278-5603** fax. 03-6278-5605
spacelibrary.co.jp