

# 貸事務所 OFFICE

物件名 : **NEWS京橋**

所在地 : 中央区京橋3丁目10番1号

構造 : 鉄骨造  
地上12階建

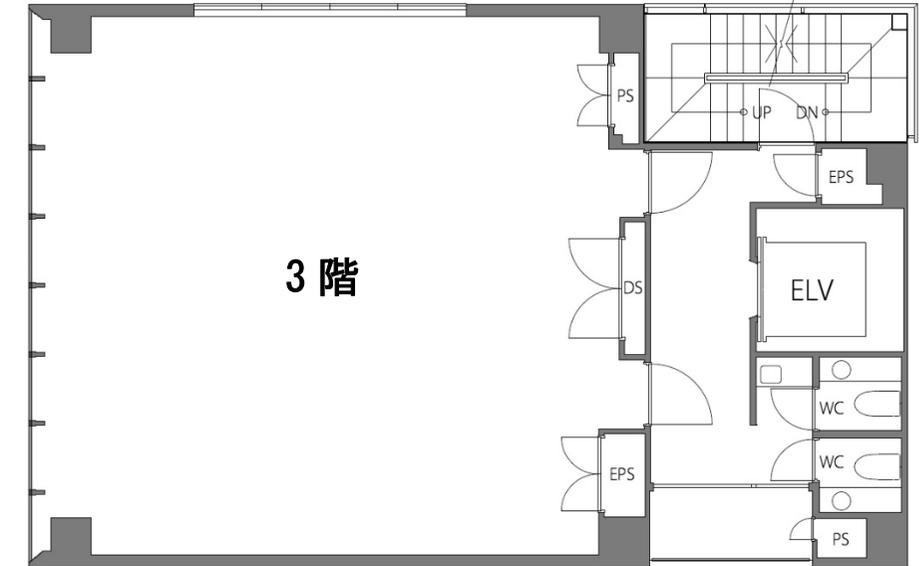
用途 : 事務所  
設備 : EV1基(11人乗)  
冷暖房空調設備(各階個別式)  
24時間機械警備システム  
OAフロア  
静脈認証装置(貸室入口)

竣工 : 2007年12月

交通 : 東京メトロ銀座線 京橋駅 徒歩3分  
東京メトロ有楽町線 銀座一丁目駅 徒歩5分  
都営浅草線 宝町駅 徒歩1分



**複数路線利用可能！**  
**エントランスオートロック**  
**静脈認証装置(貸室入口)設置済**



※図面と現状が異なる場合、現状を優先します。

【備考】

- ・契約 : 2年
- ・更新料 : 1ヶ月
- ・償却 : 2ヶ月
- ・契約面積 : 共用部分含む
- ・専用部分清掃 : 別途負担

【賃貸条件】 ※賃料・管理費の坪単価に税は含まれておりません。

区画	契約面積	保証金	賃料坪単価	賃料総額(税込)	管理費坪単価	管理費総額(税込)	入居可能日
3階	30.32坪 (100.245㎡)	相談	相談	相談	4,000円	133,408円	2025/12/21



Space Library

株式会社スペースライブラリ  
〒104-6591 東京都中央区明石町8番1号 聖路加タワー40階

tel. **03-6278-5603** fax. 03-6278-5605  
spacelibrary.co.jp